



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG JASA
SEKRETARIAT DAERAH KOTA SEMARANG

Jl. Pemuda 148 Telp. 024-3521708-3513366 Psw. 1230 Semarang 50132

BERITA ACARA PEMBERIAN PENJELASAN PEKERJAAN (AANWIJZING)

NOMOR : 03/CS-KATALOG/BLPBJ/2019

Pada Hari, KAMIS Tanggal LIMA bulan DESEMBER Tahun Dua ribu Sembilan belas (05-12-2019), jam 09.00 Wib, dengan mengambil tempat di Ruang Rapat BLPBJ Setda Kota Semarang, telah diadakan rapat Pemberian Penjelasan untuk :

Kegiatan : e-katalog Lokal Kota Semarang
Pekerjaan : Belanja Jasa Tenaga Kebersihan (Cleaning Service)
Unit Kerja : Bagian Layanan Pengadaan Barang Jasa Setda Kota Semarang.
Sumber Dana : APBD KOTA SEMARANG

Hadir dalam rapat :

1. Segenap Anggota Pokja Katalog Jasa Lainnya Bagian Layanan Pengadaan Barang Jasa Setda Kota Semarang
2. ORGANISASI PERANGKAT DAERAH KOTA SEMARANG
3. Calon Penyedia Katalog Lokal Belanja Jasa Tenaga Kebersihan (Cleaning Service)

Pelaksanaan :

Rapat dipimpin oleh Pokja Katalog Jasa Lainnya Bagian Layanan Pengadaan Barang Jasa Setda Kota Semarang Setda Kota Semarang, selanjutnya Pimpinan Rapat memimpin jalannya Penjelasan Pekerjaan di Ruang Rapat BLPBJ Setda Kota Semarang, Gd. Moch Ikhsan Lt3, Jl. Pemuda 148 Semarang.

Hasil Pemberian Penjelasan sebagai berikut:

- i. Calon Penawar yang mengikuti dan melakukan tanya jawab pada acara Pemberian Penjelasan pada tanggal 05 Desember 2019, yang dimulai pukul 09.00 Wib. sampai dengan selesainya pemberian penjelasan.
- ii. Hasil Pemberian Penjelasan berikut tambahan dan perubahan sebagaimana terlampir.
- iii. Setelah selesainya pemberian penjelasan ini, maka semua peserta berpedoman kepada Dokumen Pengadaan beserta Addendumnya.



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG / JASA
SEKRETARIAT DAERAH KOTA SEMARANG

Jl. Pemuda 148 Telp. 024-3513366 Psw. 1230 Fax. 024-3512715 Semarang 50132

ADENDUM DOKUMEN PEMILIHAN

NOMOR : 04/CS-KATALOG/BLPBJ/2019

Kegiatan : e-katalog Lokal Kota Semarang
Pekerjaan : Belanja Jasa Tenaga Kebersihan (Cleaning Service)
Unit Kerja : Bagian Layanan Pengadaan Barang Jasa Setda Kota Semarang.
Sumber Dana : APBD KOTA SEMARANG

Dengan diterbitkannya Addendum Dokumen Pemilihan ini bersamaan dengan Berita Acara Pemberian Penjelasan nomor: **05/CS-KATALOG/BLPBJ/2019** pada tanggal 05 Desember 2019 (terlampir), maka penambahan, pengurangan maupun perubahan yang timbul dalam Dokumen Pengadaan yang dimuat dalam Adendum Dokumen Pengadaan ini merupakan bagian yang tidak tepisahkan dari Dokumen Pengadaan, dan selanjutnya dipergunakan sebagai bahan acuan dalam pembuatan Dokumen Penawaran.

Demikian untuk menjadikan periksa.

Semarang, 05 Desember 2019

POKJA KATALOG JASA LAINNYA BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG JASA
SETDA KOTA SEMARANG

L A M P I R A N
A D D E N D U M
D O K U M E N P E M I L I H A N

Nomor: 05/CS-KATALOG/BLPBJ/2019

Tanggal: 5 Desember 2019

untuk

Katalog Elektronik

Belanja Jasa Tenaga Kebersihan (Cleaning Service)

Kelompok Kerja Pemilihan:
Belanja Jasa Tenaga Kebersihan (Cleaning Service)

**BAGIAN LAYANAN PENGADAAN BARANG/JASA
SEKRETARIAT DAERAH PEMERINTAH KOTA SEMARANG**

Tahun Anggaran 2019

A D D E N D U M
DOKUMEN PEMILIHAN PENYEDIA E-
KATALOG LOKAL JASA KEBERSIHAN
(CLEANING SERVICE)
Nomor: 03/CS-KATALOG/BLPBJ/2019
Tanggal: 5 Desember 2019

BAB I. UMUM	T E T A P
BAB II. PENGUMUMAN TENDER DENGAN PASCAKUALIFIKASI	T E T A P
BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP).....	T E T A P
BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)	ADA PERUBAHAN
BAB V. LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK).....	ADA PERUBAHAN
BAB VI. LEMBAR KRITERIA EVALUASI.....	TETAP
BAB VII. BENTUK PAKTA INTEGRITAS.....	TETAP
BAB VIII. PETUNJUK PENGISIAN DATA KUALIFIKASI.....	TETAP
BAB IX. FORMULIR ISIAN DATA KUALIFIKASI.....	TETAP
BAB X TATA CARA EVALUASI KUALIFIKASI.....	TETAP
BAB XI. SYARAT-SYARAT UMUM KONTRAK (SSUK)	TETAP
BAB XII. SYARAT-SYARAT KHUSUS KONTRAK (SSKK).....	TETAP
BAB XIII. RANCANGAN DOKUMEN KONTRAK.....	TETAP
BAB XIV. DAFTAR KUANTITAS, PEKERJAAN DAN SPESIFIKASI TEKNIS DAN/ATAU GAMBAR	ADA PERUBAHAN

BAB I. UMUM ... TETAP

BAB II. PENGUMUMAN PEMILIHAN PENYEDIA DENGAN METODE NEGOSIASI DENGAN PASCAKUALIFIKASI TETAP

BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP) TETAP

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP) ADA PERUBAHAN

Catatan dalam pengisian lembar data pemilihan (LDP)

Lembar Data Pemilihan (LDP) diisi oleh Pokja Pemilihan sebelum menerbitkan dokumen pemilihan. LDP berisi informasi dan ketentuan spesifik untuk proses pemilihan Penyedia pada paket pengadaan yang dimaksud. Pokja Pemilihan harus mengisi informasi dalam LDP ini yang terkait Instruksi Kepada Peserta (IKP). Semua informasi harus diisi tanpa ada isian yang dikosongkan. Untuk memudahkan penyiapan LDP, penomoran klausul pada LDP disesuaikan dengan nomor klausul pada IKP.

LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

A. UMUM

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1. LINGKUP PEKERJAAN | <div>1.1 Nama paket pengadaan: Belanja Jasa Tenaga Kebersihan/Cleaning Service</div> <div>1.2 Uraian singkat paket pengadaan: Belanja Tenaga Jasa Cleaning Service bagi kebutuhan Pemerintah Kota Semarang TA 2019</div> <div>1.3 Jangka penayangan pada sistem katalog: 24 (dua puluh empat) bulan.</div> <div>1.4 Nama Satuan Kerja/Perangkat Daerah : Pemerintah Kota Semarang</div> <div>1.5 Nama UKPBJ: Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Sekretariat Daerah Kota Semarang</div> <div>1.6 Nama Pokja Pemilihan: Pokja Katalog Non Konstruksi</div> <div>1.7 Alamat Pokja Pemilihan: Jl Pemuda 148 Semarang</div> <div>1.8 Website Satuan Kerja Perangkat Daerah: www.semarangkota.go.id</div> <div>1.9 Website Aplikasi SPSE : www.lpse.semarangkota.go.id</div> |
| 2. SUMBER DANA | Pengadaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: APBD Kota Semarang |

B. DOKUMEN PEMILIHAN

- | | |
|---------------------------------|---|
| 10. PEMBERIAN PENJELASAN | Pemberian penjelasan dilakukan secara tatap muka sesuai jadwal yang telah ditetapkan dalam dokumen pemilihan. |
|---------------------------------|---|

C. PENYIAPAN DOKUMEN PENAWARAN

- | | |
|--------------------------------------|--|
| 15. DOKUMEN PENAWARAN | Sebagaimana yang tercantum dalam Instruksi Kepada Penyedia (IKP) |
| 17. JENIS KONTRAK | Jenis Kontrak : Kontrak Payung |
| 18. MASA BERLAKUNYA PENAWARAN | Masa berlaku penawaran selama 45 (empat puluh lima) hari kalender sejak batas akhir penyampaian Dokumen Penawaran. |

D. PENYAMPAIAN DOKUMEN PENAWARAN

22. PENYAMPAIAN Metode penyampaian dokumen penawaran : 1 (satu) sampel DOKUMEN PENAWARAN

E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN

27. EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN 27.1 Metode evaluasi penawaran: Sebagaimana yang tercantum dalam Instruksi Kepada Penyedia (IKP)

27.5.c.3) Evaluasi Teknis menggunakan: Sebagaimana yang tercantum dalam Instruksi Kepada Penyedia (IKP)

27.5.d. Pokja Pemilihan menetapkan unsur dan kriteria evaluasi terhadap dokumen penawaran yang terdiri dari:

- 1) Surat Penawaran yang didalamnya mencantumkan:
 - a. Tanggal
 - b. Masa berlaku penawaran
- 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan) harus ditandatangani oleh yang memberi kuasa dan yang menerima kuasa. Pemberi kuasa adalah direktur utama/pimpinan perusahaan dan penerima kuasa adalah yang namanya tercantum dalam akte pendirian/anggaran dasar perusahaan atau tenaga kerja tetap perusahaan yang bersangkutan
- 3) Daftar Rincian Harga
Daftar rincian harga harus disampaikan, apabila tidak maka penawaran dinyatakan tidak lengkap dan gugur administrasi
- 4) Metoda Pelaksanaan Pekerjaan
Metoda pelaksanaan pekerjaan diyakini menggambarkan penguasaan dalam penyelesaian pekerjaan dan dilengkapi dengan SOP
Apabila uraian metode pelaksanaan substansinya tidak sesuai dengan lingkup pekerjaan yang dipersyaratkan, maka penawarannya dinyatakan tidak memenuhi syarat teknis

5) Daftar Peralatan Utama (Minimal):

No.	Jenis Alat	Jumlah
1.	Vacuum Cleaner kapasitas minimum 8 L	5 unit
2.	Lap Kain/Karet untuk pembersih kaca jendela atau kaca pintu	20 unit
3.	Mesin Pemotong Rumput, spesifikasi minimum diameter pisau 30 cm, panjang tongkat 100 cm	5 unit
4.	Mesin pembersih lantai (flor polishing machine) spesifikasi minimum speed 154 rpm full	5 unit

	accessories (main body, handle, water tank, pad holder, shampooing brush, scrubbing brush)	
5.	Tangga Lipat, spesifikasi minimal bahan aluminium, ukuran posisi A 2 meter	3 unit
6.	Trolley single bucket kapasitas minimum 30 L	3 unit
7.	Alat Bantu : Steger (bambu/kayu) atau Scaffolding (bisa sewa)	10 set
8.	Sapu ijuk, sapu lidi dan pengki	20 set
9.	Alat Pelindung Diri (APD) dan Kesehatan Keselamatan Kerja (K3)	Sesuai kebutuhan

Setiap peralatan dibuktikan dengan bukti kepemilikan (minimal Nota pembelian)

Bila tidak disertai dengan bukti kepemilikan dan jumlah alat tidak sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam dokumen dinyatakan tidak memenuhi syarat teknis

- 6) Daftar personil inti/tenaga ahli/teknis/terampil yang diperlukan untuk pekerjaan (Minimal):
1. Pengawas/Koordinator Lapangan, dengan kualifikasi:
 - a. Warga Negara Indonesia;
 - b. Laki-laki Usia minimal 25 tahun dan maksimal 55 tahun dibuktikan dengan KTP asli;
 - c. Pendidikan minimal SMA sederajat, dibuktikan dengan Ijazah asli/FC Legalisir;
 - d. Sehat jasmani dan rohani, dinyatakan dengan surat keterangan dokter asli dan masih berlaku;
 - e. Berkelakuan baik, tidak pernah terlibat masalah hukum, dinyatakan dengan surat keterangan catatan kepolisian (SKCK) asli dan masih berlaku
 - f. Berkepribadian disiplin dan sopan.
 2. Anggota petugas kebersihan, dengan kualifikasi:
 - a. Warga Negara Indonesia;
 - b. Pria/Wanita, Usia minimal 18 tahun dan maksimal 55 tahun dibuktikan dengan KTP asli (diutamakan ber KTP Semarang);
 - c. Berkelakuan baik, tidak pernah terlibat masalah hukum, dinyatakan dengan surat keterangan catatan kepolisian (SKCK) asli dan masih berlaku;
 - d. Pendidikan minimal SLTP/ sederajat, dibuktikan dengan Ijazah asli/FC Legalisir;
 - e. Sehat jasmani dan rohani, dinyatakan dengan surat keterangan dokter asli dan masih berlaku;
 - f. Berkepribadian disiplin dan sopan

Apabila Persyaratan Teknis yang dipersyaratkan substansinya tidak sesuai dengan lingkup pekerjaan paket yang dilelangkan, maka penawarannya dinyatakan Gugur karena tidak memenuhi syarat teknis.

Selama masa kontrak, penyedia jasa tidak dipekenankan melakukan pergantian personil tanpa persetujuan dari OPD Pemesan

Kriteria evaluasi tercantum dalam Bab VI Lembar Kriteria Evaluasi.

F. PENETAPAN PEMENANG

- 31. PENETAPAN PEMENANG**

31.2 Pemenang ditetapkan oleh: Sebagaimana yang tercantum dalam Instruksi Kepada Penyedia (IKP)

BAB V. LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK) ADA PERUBAHAN

LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK)

A. Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas untuk Penyedia Badan Usaha

- 1) Memiliki Surat Izin Usaha sesuai peraturan perundang-undangan dan bidang pekerjaan yang diadakan.
 - a. Surat Izin: Surat Izin Usaha
 - b. Bidang pekerjaan: Penyedia Jasa Tenaga Kebersihan (*Cleaning Service*)
 - c. Kualifikasi usaha : kecil/non kecil
- 2) Memiliki Tanda Daftar Perusahaan (TDP).
(Untuk Usaha Mikro, tidak disyaratkan Tanda Daftar Perusahaan (TDP)).
- 3) Ijin Operasional Perusahaan Penyedia Jasa Pekerja/Buruh (PPBJ) dari Dinas Tenaga Kerja dan Transmigrasi Provinsi yang masih berlaku (Peraturan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi No 19 tahun 2012) atau Ijin Usaha dalam Nomor Induk Berusaha (NIB) Perusahaan terdapat Aktifitas Penyediaan Tenaga Kerja.
- 4) Akte Pengawasan Disnaker Provinsi yang masih berlaku
- 5) Peraturan Perusahaan dari Disnaker Provinsi yang masih berlaku
- 6) Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun terakhir (SPT Tahunan)
- 7) Memiliki bukti kerjasama dengan Perusahaan Asuransi Perlindungan Kesehatan dan Ketenagakerjaan yang masih berlaku
- 8) Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas berupa milik sendiri atau sewa (domisili perusahaan pusat/cabang berada di wilayah Kota Semarang)
- 9) Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada kontrak yang dibuktikan dengan :
 - a. Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
 - b. Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
 - c. Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
 - d. Kartu Tanda Penduduk (KTP).
- 10) Pernyataan Pakta Integritas yang berisi :
 - a. Tidak akan melakukan praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme;
 - b. Akan melaporkan kepada PA/KPA/APIP jika mengetahui terjadinya praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme dalam proses pengadaan ini.
 - c. Akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan
 - d. Apabila melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam huruf a, b, dan c maka bersedia dikenakan sanksi administratif, dikenakan sanksi Daftar Hitam,

digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana sesuai dengan peraturan perundang-undangan.

11) Pernyataan:

- a. yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
- b. yang bersangkutan berikut pengurus badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam (lokal dan nasional);
- c. yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
- d. pimpinan dan pengurus badan usaha bukan sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah atau pimpinan dan pengurus badan usaha sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah yang sedang mengambil cuti diluar tanggungan Negara;
- e. Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan;
- f. Pernyataan bahwa data kualifikasi yang diisikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka direktur utama/pimpinan perusahaan/pimpinan koperasi, atau kepala cabang, dari seluruh anggota Kemitraan bersedia dikenakan sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam daftar hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang undangan.
- g. Pernyataan sanggup membayar upah personil sesuai dengan Surat Keputusan Gubernur Jawa Tengah Nomor 560/58 tahun 2019 tentang Upah Minimum Kabupaten/Kota di Daerah Provinsi Jawa Tengah Tahun 2020 yaitu sebesar Rp. 2.715.000 beserta dengan tunjangan sosial sesuai dengan Undang – Undang Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2011 tentang Badan Penyelenggara Jaminan Sosial
- h. Pernyataan kesanggupan membayar upah tepat waktu sesuai dengan peraturan dan perundangan yang berlaku
- i. Pernyataan kesanggupan untuk merespon permintaan pembelian/e-purchasing dalam 3 hari kerja setelah permintaan tersebut dilakukan melalui e-katalog. Penyedia yang tidak merespon dalam 3 hari dianggap tidak memenuhi permintaan
- j. Pernyataan kesanggupan melakukan deployment Tenaga Kerja dalam waktu 5 hari kerja setelah menerima Surat Pesanan
- k. Pernyataan akan memperbaiki pekerjaan jika terbukti hasil kerja tidak sesuai dengan kontrak dan OPD pemberi Surat Pesanan berhak meminta penggantian Tenaga Kerja kepada Penyedia dan permintaan tersebut sudah harus dipenuhi paling lambat dalam 5 hari kalender setelah surat diajukan
- l. Pernyataan kesanggupan untuk menyediakan personil beserta seragam dan peralatan sesuai dengan yang dipersyaratkan
- m. Pernyataan kesanggupan melampirkan seluruh persyaratan personil tenaga kerja (ijazah, Surat Keterangan Sehat, SKCK, KTP asli dan masih berlaku ketika mendapatkan surat pesanan)

B. Syarat kualifikasi Teknis Penyedia

1) Memiliki pengalaman:

- a. Penyediaan jasa pada divisi Tenaga Kerja paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 1 (satu) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak;
- b. Penyediaan jasa sekurang-kurangnya dalam kelompok/grup Tenaga Kebersihan/Cleaning Service paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam

kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak; dan

C. Syarat Kualifikasi Kemampuan Keuangan

- 1) Menyampaikan laporan keuangan tahun terakhir, khusus untuk Peserta Non Kecil.
- 2) Memiliki kecukupan modal usaha dibuktikan dengan Rekening Koran dan/atau surat dukungan keuangan dari bank pemerintah/swasta dengan nilai minimal Rp. 2.500.000.000,- (Dua Milyar Rupiah)
- 2) Memiliki surat keterangan dukungan bank untuk melakukan penggajian karyawan melalui sistem payroll bank/transfer bank

BAB VI. LEMBAR KRITERIA EVALUASI ... TETAP

BAB VII. BENTUK PAKTA INTEGRITAS TETAP

BAB VIII. PETUNJUK PENGISIAN DATA KUALIFIKASI TETAP

BAB IX. FORMULIR ISIAN DATA KUALIFIKASI TETAP

BAB X TATA CARA EVALUASI KUALIFIKASI TETAP

BAB XI. SYARAT-SYARAT UMUM KONTRAK KATALOG (SSUK) TETAP

BAB XIII. RANCANGAN DOKUMEN KONTRAK TETAP

**BAB XIV. DAFTAR RINCIAN HARGA, PEKERJAAN DAN SPESIFIKASI TEKNIS
..... ADA PERUBAHAN**

Keterangan

- Daftar Kuantitas, Pekerjaan dan Spesifikasi Teknis dan/atau Gambar diisi oleh Pokja Pemilihan berdasarkan daftar pekerjaan yang terdapat dalam rincian HPS yang ditetapkan oleh PPK.
- Spesifikasi teknis dan gambar diisi oleh Pokja Pemilihan berdasarkan spesifikasi teknis dan gambar yang telah ditetapkan oleh PPK.
- Spesifikasi dapat diuraikan berupa antara lain:
 1. Karakteristik: ukuran, dimensi, bentuk, bahan, warna, komposisi, dan lain-lain;
 2. Kinerja: ketahanan, efisiensi, batas pemakaian, dan lain-lain;
 3. Standar yang digunakan: SNI, JIS, ASTM, ISO dan lain-lain;
 4. Pengemasan;
 5. Cara pengiriman;
 6. dan lain-lain

DAFTAR RINCIAN HARGA

Kategori : Tenaga Kerja Kebersihan
Sub kategori : Anggota
Volume : Sesuai kebutuhan

Komponen Harga	Acuan Harga	Satuan Harga (Rp)
Gaji (UMK)	Surat Keputusan Gubernur Nomor 560/58 tahun 2019	Minimal 2.715.000
Jaminan Kesehatan (JK) BPJS	PP No 111 tahun 2013	8,24% x 2.715.000 = Rp.223.716
Jaminan Keselamatan Kerja (JKK)	Psl 16 PP No 44 tahun 2015 tingkat resiko rendah	
Jaminan Hari Tua (JHT)	Psl 16 PP No 46 Tahun 2015	
Jaminan Kematian (JKM)	Psl 18 PP No 44 tahun 2015	
Tunjangan Hari Raya (THR)	Peraturan Menteri Ketenagakerjaan No 6 Tahun 2016 tentang Tunjangan Hari Raya Keagamaan bagi Pekerja/Buruh di Perusahaan	Rp.226.250
SUB TOTAL		
Management Fee		dikompetisikan
TOTAL HARGA ACUAN		
PAGU ANGGARAN		3.725.000

- Note:**
- 1. Harga Seragam dan Peralatan menjadi kewajiban penyedia dan sudah harus termasuk ke dalam komponen harga yang ditetapkan.
 - 2. Total harga penawaran tidak boleh melebihi PAGU ANGGARAN
 - 3. Penawaran Harga Gaji, Jaminan Kesehatan, Jaminan Keselamatan Kerja, Jaminan Hari Tua, Jaminan Kematian dan Tunjangan Hari Raya harus sesuai dengan Acuan Peraturan yang ditetapkan, apabila tidak sesuai dengan acuan peraturan yang ditetapkan akan dinyatakan GUGUR
 - 4. Harga termasuk PPN

Kategori : Tenaga Kerja Kebersihan
Sub kategori : Supervisor / Pengawas
Volume : Sesuai kebutuhan

Komponen Harga	Acuan Harga	Satuan Harga (Rp)
Gaji (UMK)	Surat Keputusan Gubernur Nomor 560/58 tahun 2019	Minimal 2.715.000
Jaminan Kesehatan (JK) BPJS	PP No 111 tahun 2013	8,24% x 2.715.000 = Rp.223.716
Jaminan Keselamatan Kerja (JKK)	Psl 16 PP No 44 tahun 2015 tingkat resiko rendah	
Jaminan Hari Tua (JHT)	Psl 16 PP No 46 Tahun 2015	
Jaminan Kematian (JKM)	Psl 18 PP No 44 tahun 2015	
Tunjangan Hari Raya (THR)	Peraturan Menteri Ketenagakerjaan No 6 Tahun 2016 tentang Tunjangan Hari Raya Keagamaan bagi Pekerja/Buruh di Perusahaan	Rp.226.250
SUB TOTAL		
Management Fee		dikompetisikan
TOTAL HARGA ACUAN		
PAGU ANGGARAN		3.725.000

- Note:**
- 1. Harga Seragam dan Peralatan menjadi kewajiban penyedia dan sudah harus termasuk ke dalam komponen harga yang ditetapkan.**
 - 2. Total harga penawaran tidak boleh melebihi PAGU ANGGARAN**
 - 3. Penawaran Harga Gaji, Jaminan Kesehatan, Jaminan Keselamatan Kerja, Jaminan Hari Tua, Jaminan Kematian dan Tunjangan Hari Raya harus sesuai dengan Acuan Peraturan yang ditetapkan, apabila tidak sesuai dengan acuan peraturan yang ditetapkan akan dinyatakan GUGUR**
 - 4. Harga termasuk PPN**

Kategori : Tenaga Kerja Kebersihan
Sub kategori : Koordinator
Volume : Sesuai kebutuhan

Komponen Harga	Acuan Harga	Satuan Harga (Rp)
Gaji (UMK)	Surat Keputusan Gubernur Nomor 560/58 tahun 2019	Minimal 2.715.000
Jaminan Kesehatan (JK) BPJS	PP No 111 tahun 2013	8,24% x 2.715.000 = Rp.223.716
Jaminan Keselamatan Kerja (JKK)	Psl 16 PP No 44 tahun 2015 tingkat resiko rendah	
Jaminan Hari Tua (JHT)	Psl 16 PP No 46 Tahun 2015	
Jaminan Kematian (JKM)	Psl 18 PP No 44 tahun 2015	
Tunjangan Hari Raya (THR)	Peraturan Menteri Ketenagakerjaan No 6 Tahun 2016 tentang Tunjangan Hari Raya Keagamaan bagi Pekerja/Buruh di Perusahaan	Rp.226.250
SUB TOTAL		
Management Fee		dikompetisikan
TOTAL HARGA ACUAN		
PAGU ANGGARAN		3.725.000

- Note:**
- 1. Harga Seragam dan Peralatan menjadi kewajiban penyedia dan sudah harus termasuk ke dalam komponen harga yang ditetapkan.**
 - 2. Total harga penawaran tidak boleh melebihi PAGU ANGGARAN**
 - 3. Penawaran Harga Gaji, Jaminan Kesehatan, Jaminan Keselamatan Kerja, Jaminan Hari Tua, Jaminan Kematian dan Tunjangan Hari Raya harus sesuai dengan Acuan Peraturan yang ditetapkan, apabila tidak sesuai dengan acuan peraturan yang ditetapkan akan dinyatakan GUGUR**
 - 4. Harga termasuk PPN**

SYARAT - SYARAT TEKNIS (MINIMAL) TETAP

Perubahan- perubahan diketahui dan disepakati oleh seluruh peserta yang hadir dalam Penjelasan Pekerjaan kegiatan E-katalog Lokal Belanja Jasa Kebersihan (Cleaning Service) pada hari , Rabu , 5 Desember 2019

